

ט' חשוון תשע"ח  
29 אוקטובר 2017

## פרוטוקול

ישיבה: 1-17-0194 תאריך: 25/10/2017 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל  
אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם- אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדר' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	ציבורי/בניה חדשה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	4 1318	1318-004	17-1341	1



## פרוטוקול דיון רשות רישוי 4 1318

גוש : 6107 חלקה : 36	בקשה מספר : 17-1341
שכונה : בבלי	תאריך בקשה : 14/08/2017
סיווג : ציבורי/בניה חדשה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	תיק בניין : 1318-004
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 201700659
	תא' מסירת מידע : 15/05/2017

מבקש הבקשה : עזרה ובצרון  
המסגר 9 , תל אביב - יפו 67776

עורך הבקשה : טרון טלי  
אלון יגאל 55 , תל אביב - יפו \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
במרתפים : ללא מרתף

### חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י גל שמעון)

לאשר את הבקשה להקמת בניין בן 3 קומות עבור אשכול גנים בן 5 כיתות עם חללים נלווים ומרכז רפואי בקומה העליונה בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים :

#### תנאים אחרי ועדה

1. מילוי דרישות מכון הרישוי.
2. הצגת אישור אדריכל העיר לעיצוב חזיתות וחומרי גמר.
3. הצגת אישור מכון התעדה לנושא עמידה בתקן בניה ירוקה.
4. הכללת כל השטחים המקורים בחישוב השטחים.
5. השלמת פרישת גדרות תוך התאמתן לתכנית צ'.

ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 17-0194-1 מתאריך 25/10/2017

לאשר את הבקשה להקמת בניין בן 3 קומות עבור אשכול גנים בן 5 כיתות עם חללים נלווים ומרכז רפואי בקומה העליונה בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים :

תנאים אחרי ועדה



1. מילוי דרישות מכון הרישוי.
2. הצגת אישור אדריכל העיר לעיצוב חזיתות וחומרי גמר.
3. הצגת אישור מכון התעדה לנושא עמידה בתקן בניה ירוקה.
4. הכללת כל השטחים המקורים בחישוב השטחים.
5. השלמת פרישת גדרות תוך התאמתן לתכנית צ'.